

TIDIGARE PUBLICERADE RESULTATSCENARIER

PRODUKT

Catella Fastighetsfond Systematisk

Fondbolag: FCG Fonder AB

Andelsklasser:

Andelsklass A, ISIN: SE0017616261

Andelsklass C, ISIN: SE0017616295

TIDIGARE PUBLICERADE RESULTATSCENARIER

Publiceringsdatum: 01/01/2023

Andelsklass A

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	27 894 SEK -72 %	8 882 SEK -38,4 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	52 924 SEK -47 %	52 924 SEK -11,9 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	122 320 SEK 22,3 %	238 308 SEK 19 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	175 982 SEK 76 %	305 945 SEK 25,1 %

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten under de senaste 10 åren. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden. Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. Scenariot ovan inträffade för en investering mellan 2012 och 2022. Fonden startade 2022. För perioden innan 2022 har avkastningen från fondens jämförelseindex använts för att räkna ut resultatscenariot.

Andelsklass C

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	27 898 SEK	8 886 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-72 %	-38,4 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	53 983 SEK	53 983 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-46 %	-11,6 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	123 604 SEK	244 333 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	23,6 %	19,6 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	176 860 SEK	313 677 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	76,9 %	25,7 %

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten under de senaste 10 åren. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden. Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. Scenariot ovan inträffade för en investering mellan 2012 och 2022. Fonden startade 2022. För perioden innan 2022 har avkastningen från fondens jämförelseindex använts för att räkna ut resultatscenariot.

Publiceringsdatum: 07/11/2023

Andelsklass A

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	28 164 SEK	6 486 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-71,8 %	-42,1 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	52 924 SEK	54 484 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-47,1 %	-11,4 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	122 320 SEK	236 405 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	22,3 %	18,8 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	175 982 SEK	305 945 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	76,0 %	25,1 %

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten under de senaste 10 åren. Andelsklassen startade 2022. För perioden innan 2022 har avkastningen från fondens jämförelseindex använts för att räkna ut resultatscenariot. Det negativa scenariot inträffade under perioden 2021.11 - 2022.12, det neutrala scenariot inträffade 2016.05 - 2021.05 och det positiva scenariot inträffade 2016.11 - 2021.11. Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	27 898 SEK	6 488 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-71,8 %	-42,1 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	53 983 SEK	55 597 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-46,0 %	-11,1 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	122 932 SEK	242 381 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	22,9 %	19,4 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	176 860 SEK	313 677 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	76,9 %	25,7 %

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten under de senaste 10 åren. Andelsklassen startade 2022. För perioden innan 2022 har avkastningen från fondens jämförelseindex använts för att räkna ut resultatscenario. Det negativa scenariot inträffade under perioden 2021.11 - 2022.12, det neutrala scenariot inträffade 2016.05 - 2021.05 och det positiva scenariot inträffade 2016.11 - 2021.11. Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.