

TIDIGARE PUBLICERADE RESULTATSCENARIER

PRODUKT

Catella Fastighetsfond Systematisk Select

AIF-förvaltare: FCG Fonder AB

Andelsklasser:

Andelsklass A, ISIN: SE0019354150

Andelsklass D, ISIN: SE0019354184

TIDIGARE PUBLICERADE RESULTATSCENARIER, ANDELSKLASS A

Publiceringsdatum: 2023-06-21

Rekommenderad innehavstid: 5 år
Exempel på investering: 100 000 SEK

Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	26 123 SEK -73,9 %	8 494 SEK -38,9 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	50 225 SEK -49,8 %	60 720 SEK -9,5 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	121 690 SEK 21,7 %	234 846 SEK 18,6 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	173 894 SEK 73,9 %	306 530 SEK 25,1 %

Publiceringsdatum: 2024-03-04

Rekommenderad innehavstid: 5 år
Exempel på investering: 100 000 SEK

Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	23 377 SEK -76,6 %	8 242 SEK -39,3 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	50 225 SEK -49,8 %	61 745 SEK -9,2 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	112 864 SEK 12,9 %	206 169 SEK 15,6 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Genomsnittlig avkastning per år	173 894 SEK 73,9 %	313 768 SEK 25,7 %

Publiceringsdatum: 2025-03-10

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	25 125 SEK	8 329 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-74,9 %	-39,2 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	50 225 SEK	62 629 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-49,8 %	-8,9 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	112 215 SEK	173 366 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	12,2 %	11,6 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	173 894 SEK	313 768 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	73,9 %	25,7 %

Publiceringsdatum: 2025-11-05

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	25 900 SEK	8 500 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-74,2%	-39,0%
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	50 300 SEK	57 700 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-49,8%	-10,4%
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	110 600 SEK	127 700 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	10,6%	5,0%
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	173 900 SEK	313 800 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	73,9%	25,7%

TIDIGARE PUBLICERADE RESULTATSCENARIER, ANDELSKLASS D

Publiceringsdatum: 2023-06-21

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	27 376 SEK	8 4942 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-72,2 %	-38,9 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	50 505 SEK	61 112 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-49,5 %	-9,4 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	122 361 SEK	241 395 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	22,4 %	19,3 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	174 850 SEK	315 072 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	74,9 %	25,8 %

Publiceringsdatum: 2024-03-04

Rekommenderad innehavstid: 5 år Exempel på investering: 100 000 SEK			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	23 379 SEK	8 242 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-76,6 %	-39,3 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	50 505 SEK	62 389 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-49,5 %	-9,0 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	113 484 SEK	211 724 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	13,5 %	16,2 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	174 850 SEK	322 210 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	74,9 %	26,4 %

Publiceringsdatum: 2025-03-10

Rekommenderad innehavstid: 5 år
Exempel på investering: 100 000 SEK

Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	25 134 SEK	8 330 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-74,9 %	-39,2 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	50 505 SEK	63 241 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-49,5 %	-8,8 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	112 836 SEK	178 043 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	12,8 %	12,2 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	174 850 SEK	322 210 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	74,9 %	26,4 %

Publiceringsdatum: 2025-11-05

Rekommenderad innehavstid: 5 år
Exempel på investering: 100 000 SEK

Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid)
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	25 900 SEK	8 500 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-74,2%	-39,0%
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	50 600 SEK	57 700 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-49,5%	-10,4%
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	111 000 SEK	130 700 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	11,0%	5,5%
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	174 900 SEK	322 300 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	74,9%	26,4%